

SCHEMA DI ITER PROCEDURALE

PROPOSTE DI VALORIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALE (ex art. 4 e 5 D.lgs. 38/2021)

Per la correlazione tra gli articoli si veda anche [Parere funzione consultiva ANAC n. 33 del 8 ottobre 2025](#)

n.	PASSAGGIO	COMPETENZA	TEMPI		Rif. normativi	note	
			Proposta step intermedi	Obbligo da norma			
1	Presentazione e protocollazione della proposta da parte del gestore costituita da DOCFAP e Piano Economico-Finanziario e contestuale richiesta convocazione CdS	Proponente	///	///	Art. 4 comma 4 e comma 1	<i>Tra i contenuti del documento di fattibilità si evidenzia l'elaborato volto ad illustrare il rispetto dei principi della sostenibilità economica, territoriale, ambientale e sociale dell'intervento e dell'impatto sociale del medesimo.</i>	
2	Publicazione della proposta su Amministrazione Trasparente (Servizi alla persona)	Settore IV	<i>Avvio di procedimento e contestuale pubblicazione entro 5 gg. dal p. 1</i>	15 gg.	ENTRO 60 GG. DA PRESENTAZIONE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' P. 1	<i>Principi generali pubblicità e trasparenza – giurisprudenza richiamata <u>parere Anac pag. 5</u></i>	
3	Indizione e convocazione Conferenza dei servizi Preliminare volta ad accertare sussistenza dei presupposti di ammissibilità della proposta (invito almeno a Settore I, Settore II, VVFF)	Settore IV	<i>Entro 7 gg. dal p. 2 Sospensione dei termini in caso di richiesta integrazioni</i>	<i>Convocazione entro 7 gg dal p. 1 e da tenersi entro 15 gg. dalla convocazione</i>		Art. 5 Parere ANAC pag. 4- 5 art. 4 c. 4 d.lgs. 38/2021	<i>La proposta può essere presentata solo da Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro e deve riguardare un impianto sportivo da rigenerare, riqualificare ammodernare, per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile. NOTA: La valutazione sulla inadeguatezza della funzione dell'impianto (che non è attestato al solo degrado fisico dell'immobile ma alla sostanziale inadeguatezza/incompletezza della pratica sportiva offerta nell'impianto) ed alla opportunità di una nuova funzione, diversa o integrata all'esistente, attiene valutazione dei servizi offerti alla persona</i>
4	Determina motivata conclusione Conferenza dei servizi ex art. 4 c. 4 D.lgs. 38/2021 e trasmissione al proponente (pubbl. BURAT)	Settore IV					
5 ¹	Delibera di Giunta di presa d'atto esito CdS, dichiarazione di interesse pubblico e schema di convenzione	G.C. con pareri tecnici: Settore II Settore IV		<i>Entro 60 gg. dal deposito DOCFAP p. 1</i>			

¹ Se l'impianto non è stato classificato di rilevanza economica o è in gestione diretta dell'ente, la dichiarazione di pubblico interesse, con contestuale classificazione dell'impianto di rilievo economico, va deliberate dal Consiglio Comunale.

6	Deposito PFTE o progetto esecutivo adeguato a pareri Conferenza Servizi dopo dichiarazione di interesse pubblico p. 5	Proponente	Entro 30 gg. dalla comunicazione del p. 4		ENTRO 60 GG. DALLA PRESENTAZIONE DEL PFTE O PE	art. 4 c. 5 d.lgs. 38/2021	<i>In merito alle prevalente ascrivibilità della procedura in capo ai servizi alla persona (concessione di servizi CPV 92610000-0) ed alla correlata natura del canone si richiama anche parere ANAC pagg. 4-5L'iter procedurale non prevede un obbligo di tempi da parte de proponente – è opportuno assegnare un termine ai fini della conclusione del procedimento</i> <u>In caso di progetto di particolare specificità si ritiene possibile valutare la richiesta di un di livello di dettaglio di Progetto Esecutivo.</u>
7	Indizione e convocazione Conferenza dei servizi Decisoria	Settore II	Sospensione dei termini in caso di richiesta integrazioni	Entro 15 gg. dal deposito PFTE o PE in forma semplificata e asincrona		art. 4 c. 7 d.lgs. 38/2021	<i>Eventuali richieste di modifiche progettuali necessarie al fine di superare tempestivamente eventuali lacune o criticità della proposta sono richieste nel corso della CdS (art. 4 c. 7)</i>
8	Determina motivata conclusione Conferenza dei servizi ex art. 4 c. 7 D.lgs. 38/2021 e trasmissione al proponente	Settore II		Entro 60 gg. dal deposito PFTE o PE			
9	D.G.C. di approvazione del progetto PFTE o PE	G.C. con pareri tecnico Settore II (ev. parere settore IV se modifiche)				<i>“Il provvedimento finale della CdS, completo dei pareri di competenza degli enti interessati compresi quelli dei vigili del fuoco di cui al DPR 151/2011, sostituisce ogni autorizzazione o permesso comunque denominato necessario alla realizzazione dell'opera e costituisce la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dell'opera medesima”.</i> <i>Si ritiene un passaggio in G. in caso di opere particolarmente complesse, valutare opportunità con A.C.</i>	
10	Stipula della convenzione	Settore IV	Entro 30 gg dalla DGC P. 11				
11	Adempimenti per uso impianto a seconda della tipologia intervento					<i>SCAGI, SCIA ANTINCENDIO, NIAS, suap, scia COMMERCIALE ECC....</i>	